

«Утверждено»
Постановлением Главы
Администрации с.п. Подстепки
м.р.Ставропольский Самарской обл.
№ 43 от «14» мая 2020г

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ЗА 2019 ГОД
Муниципальное унитарное предприятие
сельского поселения Подстепки
муниципального района Ставропольский
Самарской области «Водоканал Подстепки»

Директор МУП
«Водоканал Подстепки»



П.Е.Сафронов

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Информация о Предприятии.....	3
2. Положение Предприятия в отрасли.....	4
3. Приоритетные направления деятельности Предприятия.....	5
4. Отчет о результатах развития Предприятия по приоритетным направлениям его деятельности.....	5
5. Информация об объеме каждого из использованных Предприятием в отчетном году видов энергетических ресурсов в натуральном выражении и в денежном выражении.....	9
6. Перспективы развития Предприятия.....	9
7. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью Предприятия	11
8. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа Предприятия	11

1. Информация о Предприятии.

МУП «Водоканал Подстепки» создано на основании решения Собрания представителей сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области №13 от 06 мая 2014 года и постановления Главы администрации с.п. Подстепки от 06 мая 2014 года №17.

Сведения о МУП «Водоканал Подстепки» на 31.12.2019 года:

1.	Полное наименование юридического лица	Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал Подстепки»
2.	Юридический и почтовый адрес	445143, Самарская обл., Ставропольский р-он, с.п Подстепки, ул. Советская 1А
3.	Форма собственности	Муниципальная
4.	Организационно-правовая форма	Муниципальное унитарное предприятие
5.	Дата государственной регистрации и регистрационный номер	Дата государственной регистрации 16 мая 2014г., основной регистрационный номер 1146382001193 в Межрайонной инспекции ФНС России №15 по Самарской области (свидетельство о государственной регистрации серия 63 № 005768793 от 16.05.2014 г.)
6.	Учредители	Администрация сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области
7.	Уставный капитал, руб.	100000

Согласно Уставу МУП «Водоканал Подстепки» основным видом деятельности является оказание услуг водоснабжения и водоотведения, направленных на удовлетворение потребностей населения, предприятий, организаций и учреждений сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области.

Уставом МУП «Водоканал Подстепки» предусмотрено осуществление иных видов деятельности.

МУП «Водоканал Подстепки» использует для осуществления деятельности имущество сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области.

2. Положение Предприятия в отрасли.

Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал Подстепки» (далее Предприятие) – единственное предприятие сельского поселения в области водоснабжения и водоотведения, которому присвоен статус «Гарантирующий поставщик». Предприятие является ресурсоснабжающей организацией и обеспечивает питьевой водой население сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области, обеспечивает прием канализационных стоков, обслуживает водопроводные и канализационные сети и сооружения на них, расположенные на территории сельского поселения с численностью населения порядка двенадцати тысяч человек. Общая протяженность водопроводных и канализационных сетей составляет 61,100 км.

Приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области № 779 от 14.12.2018г «О корректировке тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения МУП «Водоканал Подстепки»», установлены следующие тарифы:

Наименование товаров и услуг	Тариф, руб/м ³	Население, руб/м ³
с 01.01.2019 по 30.06.2019г.		
Питьевая вода	41,06 (НДС не облагается)	41,06 (НДС не облагается)
Водоотведение	47,26 (НДС не облагается)	47,26 (НДС не облагается)
с 01.07.2019 по 31.12.2019 года		
Питьевая вода	41,80 (НДС не облагается)	41,80 (НДС не облагается)
Водоотведение	48,18 (НДС не облагается)	48,18 (НДС не облагается)

Основные показатели деятельности Предприятия за 2019 год:

- Объем воды, поданной в распределительную сеть: 244540,0 м³
- объем реализованной питьевой воды: 230568,5м³,
- передано в сети ОАО «ТЕВИС»: 160039 м³
- чистая прибыль: - 411,0 тыс. руб. (убыток)

- дебиторская задолженность: 6950 тыс. руб. (задолженность физических и юридических лиц перед МУП «Водоканал Подстёпки») на 31.12.2019г..
 - кредиторская задолженность: 909 тыс. руб. на 31.12.2019г.
 - остаток денежных средств: 740967,81 руб. на 31.12.2019г.
 - сумма задолженности перед бюджетом и внебюджетными фондами: 0 руб.
- Заемные средства в отчетном периоде не использовались, таким образом, 100% активов предприятия покрываются за счет собственного капитала.

3. Приоритетные направления деятельности Предприятия.

Основным приоритетом для Предприятия в 2019 году по-прежнему являлось повышение качества питьевой воды для абонентов. Следует отметить, что рост этого показателя может быть достигнут путем внедрения комплекса мер, направленных на совершенствование всех стадий процесса: от забора и очистки воды до доставки ее до конечного потребителя. Целью деятельности Предприятия является бесперебойное предоставление абонентам услуг водоснабжения и водоотведения надлежащего качества.

Основными направлениями развития предприятия в стратегическом плане являются:

3.1. Повышение операционной эффективности:

- бережливое отношение к ресурсам и повышение операционной эффективности.

3.2. Повышение технологического уровня:

- внедрение системы очистки для повышение качества поставляемой воды и стоков за счет технологического развития инфраструктуры и технического перевооружения;
- оптимизация работы сетей и сооружений и снижение аварийности;
- снижение влияния на окружающую среду.

3.3. Повышение эффективности работы с клиентами:

- уменьшение периода оборачиваемости дебиторской задолженности, а так же снижение дебиторской задолженности в натуральном исчислении;
- дифференцированный подход к работе с абонентами;
- повышение собираемости оплаты за предоставленные услуги.

4. Отчет

о результатах развития Предприятия по приоритетным направлениям его деятельности.

Качество воды

Одним из важнейших приоритетных направлений деятельности предприятия

является обеспечение нормативного качества питьевой воды, подаваемой населению и прочим абонентам.

Порядок контроля качества питьевой воды и её нормативные показатели регламентированы Санитарными нормами и правилами (СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»).

Во исполнение надлежащего контроля качества питьевой воды на предприятии разработана «Программа лабораторно-производственного контроля качества воды», предусматривающая систематический контроль качества поставляемого ресурса. За 2019 год выполнено 50 лабораторных исследований. Исполнителем производственной программы контроля качества воды является аккредитованный испытательный лабораторный центр.

– Контроль за выполнением «Программы лабораторно-производственного контроля качества воды» возложен на главного инженера предприятия. В отчетном периоде произведены регламентные работы по перекладке аварийных ветхих трубопроводов, что улучшило качество воды на нескольких участках сельского поселения. МУП «Водоканал Подстёпки» разработан и утвержден Главой сельского поселения Подстёпки муниципального района Ставропольский Самарской области и согласован Руководителем территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Самарской области в г. Тольятти План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.2.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. На 2019-2024 г.г.». В соответствии с планом выполнены следующие мероприятия:

– с 03 октября 2019 года на территории сельского поселения Подстёпки введена в действие станция водоочистки, в зону действия которой попадает микрорайон Иволга, который обслуживает Управляющая компания ООО «МАИ +ЗН». МКД 40 лет Победы, детский сад Золотой Ключик 2 ой корпус, досуговый центр «Атмосфера Радости». В результате проводимой очистки воды показатели количественного химического анализа воды улучшены, по показателям:

мутность – соответствует величине допустимого уровня;

марганец - соответствует величине допустимого уровня;

железо общее – не соответствует величине допустимого уровня;

По микробиологическим показателям соответствуют величине допустимого уровня.

– МУП «Водоканал Подстёпки» подготовлена первичная документация, экономические расчеты и техническое задание для прохождения государственной экспертизы и 22 октября 2019г. опубликована документация на торговой площадке об открытом конкурсе: Разработка проектной и рабочей документации для строительства объекта «Реконструкция системы водоснабжения сельского

поселения Подстёпки Самарской области». По итогам проведенного конкурса 13.12.2019г. был заключен контракт № 0142300027119000203 с ОАО «Самарский научно-исследовательский институт техники безопасности нефтехимических производств». Целью проекта является подключение к трубопроводу диаметром 1200 мм от водозабора ООО «АВК».

– МУП «Водоканал Подстёпки» подготовлено гарантийное письмо № 405 от 29.11.2019г. о безвозмездном выделении средств муниципальному району Ставропольский Самарской области на реализацию мероприятий по комплексному развитию села Подстёпки муниципального района Ставропольский Самарской области в рамках государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной Постановлением Правительства РФ от 31.05.2019 № 696 в размере 400 тыс. руб.

По итогам производственного контроля за 2019 год качество питьевой воды по-прежнему не полностью соответствует нормативам СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Микробиологические исследования показывают полное соответствие, а санитарно-гигиенические исследования подтверждают систематическое превышение гигиенического норматива по железу(общее). Причиной несоответствия является отсутствие оборудования и устройств для водоочистки, а именно обезжелезиванию. Именно поэтому по обращению МУП «Водоканал Подстёпки» к руководителю Роспотребнадзора Самарской области Архиповой С.В. Постановлением № 3-17 от 20.02.2020 г. Об установлении нормативов содержания общей жесткости в распределительной сети из системы хозяйственно-питьевого водоснабжения подземного источника МУП «Водоканал Подстёпки» установлен норматив по общей жесткости 10 с погрешностью \pm 1,5 сроком до 2024 года. Таким образом, с января 2020 года норматив по железу (общее) соответствует допустимому уровню.

Бесперебойность водоснабжения и водоотведения

Способность системы водоснабжения и водоотведения выполнять возлагаемые уставом предприятия функции жизнеобеспечения сельского поселения оценивается по бесперебойности оказания услуг водоснабжения и (или) водоотведения населению и прочим абонентам.

В 2019 году водозаборные сооружения обеспечили бесперебойную подачу питьевой воды в разводящую водопроводную сеть со стабильным давлением 3,0 – 3,2 кг/см³.

Бесперебойность работы трубопроводных систем водоснабжения и водоотведения оценивается по следующим показателям: удельная продолжительность отключения потребителей, удельное количество повреждений, засоров на 1км эксплуатируемых трубопроводов в год.

Динамика изменения показателей:

- удельная продолжительность отключения потребителей, связанная с аварийно-восстановительными работами на сетях водоснабжения в 2017 году составила, всего 0,08 часа на 1 человека, в 2018г - 0,08ч/чел, в 2019 году – 0,08ч/чел. Таким образом, показатель остается неизменным на протяжении 3-х последних лет.

- удельное количество повреждений на водопроводных сетях в 2017 году составило 1,37 ед. на 1 км эксплуатируемых трубопроводов в год, в 2018г. - 1,57ед/км, в 2019 – 0,52 ед/км .

- удельное количество повреждений на канализационных сетях на 1 км эксплуатируемых трубопроводов в год, в 2017 году -0,83ед/км, 2018 году – 0,83ед/км;2019 году – 0,47 ед/км.

- удельное количество засоров на канализационных сетях на 1 км эксплуатируемых трубопроводов в год в 2017 году – 0,35ед/км, в 2018 – 0,3 ед/км; в 2019 – 0,03 ед/км.

Уменьшение количества повреждений на водопроводных и канализационных сетях обеспечено эффективной и бесперебойной работой коллектива предприятия. Для снижения затрат на эксплуатацию сетей и повышению эффективности работы предприятия необходимо произвести замену более 20 километров трубопроводов централизованного водоснабжения.

Мероприятия

В отчетном периоде произведены следующие мероприятия:

1. За счет собственных средств:

- ремонт водопроводной сети с заменой 36 метров трубопроводов холодного водоснабжения ПНД Ф-110 мм ул. Чкалова,76. :
- замена водопроводных сетей на ул. Степана Разина в количестве 50м ПНД Ф-110;
- замена подводящего трубопровода водопроводных сетей по ул. 40 лет Победы, дом 13 в количестве 70м, ПНД Ф-32 ;
- подключено новых абонентов водоснабжения - 19, водоотведения-1.
- капитальный ремонт насосных агрегатов КНС-1 и КНС-2;

2. За счет средств софинсирования с застройщиком:

- строительство новой водопроводной сети в районе ул. Жигулевская/ул. Советская в количестве 350 м.

3. Подано в суд (156 судебный участок) 36 исков по взысканию задолженности с физических лиц , удовлетворено 36 в полном объеме на сумму 961 693,84 руб., получено 325 008,17 руб.

Закупки и ресурсы

Удельный расход электроэнергии затраченный на подъем и транспортировку питьевой воды увеличился и составил 0,72 квт.час\м³ (0,55 в 2018) , причиной послужила введенная в эксплуатацию станция водоподготовки, на водоотведение уменьшился на 4,48% и составил 1,12 квт.час\м³

Повышение положительного имиджа

Для создания положительного имиджа и его дальнейшего поддержания с целью создания условий для инвестиционной привлекательности предприятия необходимо:

Дальнейшее внедрение и реализация мероприятий по улучшению качества водоснабжения и водоотведения

проведение PR акций

размещение информации на рекламных носителях , в интернете, СМИ.

5. Информация об объеме каждого из использованных Предприятием в отчетном году видов энергетических ресурсов в натуральном и денежном выражении.

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	2018г (факт)		2019г.(факт)	
			Объем	Тыс. руб.	Объем	Тыс. руб.
1	Электроэнергия	кВт/ч	401634	2692,0	460813	3173,7,0
2	Газ	литр.	2720	55,8	3057	54,4
3	Бензин А92	литр.	257	10,1	399	16,9
4	Диз.топливо	Литр.			2260	98,8

6. Перспективы развития Предприятия.

Определены стратегические цели и задачи по основным направлениям деятельности в целом, разработан перечень стратегических инициатив.

Основные цели Предприятия:

- повысить операционную эффективность;
- повысить технологический уровень;
- повысить эффективность работы с клиентами;

Повышение эффективности деятельности Предприятия может быть реализовано проведением комплексной модернизацией предприятия, которая,

в первую очередь направлена на снижение аварийности на сетях и физических потерь воды, увеличение энергоэффективности и повышение качества очистки воды.

Комплексная модернизация включает в себя направления, связанные с операционными и инвестиционными затратами, и обязательные управленческие мероприятия:

1. Операционные мероприятия.

Повышение собираемости доходов и операционной эффективности:

- снижение уровня физических потерь воды;
- оптимизация расходов на аварийный ремонт;
- снижение уровня коммерческих потерь;
- оптимизация расходов на механизмы;
- уменьшение периода оборачиваемости дебиторской задолженности.

2. Инвестиционные мероприятия.

Программа модернизации:

- оптимизация работы сетей и сооружений и снижение аварийности;
- экономия энергоресурсов;
- улучшение качества питьевой воды;
- улучшение экологической обстановки;
- выполнение требований надзорных организаций;
- прочие программы.

3. Управленческие (организационные) мероприятия:

- разработка производственной организационной структуры;
- разработка системы мотивация персонала;
- описание и регламентация ключевых бизнес-процессов водоканала;
- информатизация компании.

В целях повышения качества оказываемых для потребителей услуг, улучшения экологической ситуации на территории сельского поселения Подстепки, снижения уровня аварийности и износа, выполнения требований надзорных органов в 2019 году разработано инициативное предложение по решению проблемы качества питьевой воды в сельском поселении Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области, программным методом для его реализации по государственной программе «Развитие коммунальной инфраструктуры и совершенствование системы обращения с отходами в Самарской области» на 2014 - 2020 годы за счет средств областного бюджета, в том числе средств, формируемых за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета, а так же введена в действие станция водоочистки с 03 октября 2019 года мощностью до 500 куб.м. в сутки.

Цели разработанной программы:

- реализация основных требований Федеральных законов Российской Федерации от 30.12.2004 №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» и от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- повышение надежности водопроводных сетей;
- оптимизация гидравлических режимов водопроводной сети;
- обеспечение стабильности подачи воды в водопроводную сеть;
- повышение качества питьевой воды за счет ввода в эксплуатацию станции водоподготовки;
- снижение затрат на производство единицы коммунального ресурса;
- повышение эффективности работы насосного оборудования;
- экономия электроэнергии;
- обеспечение необходимых объемов и качества питьевой воды для подключения вновь строящихся объектов и выполнения нормативных требований к качеству питьевой воды;
- модернизация сооружений водопровода;
- реконструкция существующих сетей водоснабжения, изношенных и имеющих недостаточную пропускную способность.

Администрация муниципального района Ставропольский поддержала и подписала совместно с Администрацией сельского поселения Подстепки соглашение о строительстве очистных сооружений.

7. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью Предприятия.

Снижение платежеспособности населения на фоне мировой пандемии может привести к росту кредиторской задолженности предприятия. Отсутствие средств для проведения капитального ремонта водопроводной и канализационных сетей в течении длительного времени может привести к неэффективности принятия мер по недопущению аварийных ситуаций. Не исключены риски административного приостановления деятельности предприятия.

8. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа Предприятия.

Сафронов Павел Евгеньевич - директор с 03.03.2020 года.

Доля участия указанного лица в уставном капитале Предприятия: доли не имеет.